

L'an deux mille vingt-trois, le trente mars, le Conseil Municipal de la Commune de Viuz-en-Sallaz, dûment convoqué le vingt-deux mars, s'est réuni en Mairie sous la présidence de M. Pascal POCHAT-BARON, Maire.

**Présents :** POCHAT-BARON Pascal, *Maire* ;

**Adjoint**s au Maire : BOCHATON Maryse, CHENEVAL Jean-Pierre, GOY Francis, GRILLET Corinne, LABAYE Josette, SECCO Laëtitia, VALENTIN Pierre, VIGNY Gérald

**Conseillers municipaux :** CAMUS Isabelle, CHARBONNIER Virginie, CHEMINAL Joëlle, GERNAIS Benjamin, LAVERRIERE Magali, MACHERAT Martial, MILESI Gérard, MOENNE Monique, PAGNOD Pascale, PELLET Sébastien, PILLET Isabelle, VAUR Florence

**Absents représentés :** Pouvoir de CENCI Antoine à PILLET Isabelle, de DEVESA Marie à PAGNOD Pascale ; de LAOUFI Nadia à VIGNY Gérald ; de STAROPOLI Michel à MACHERAT Martial

**Absent :** GAVARD-PERRET Alexandre

Le quorum étant atteint, l'assemblée peut valablement délibérer.  
Monsieur Jean-Pierre CHENEVAL est élu secrétaire de séance.

A l'ouverture de séance :
Nombre de membres en exercice : 26
Présents : 21
Représentés : 4
Votants : 25

*Délibération n° D2023\_036 – COMMANDE PUBLIQUE*

### **Attribution des marchés de travaux pour le projet de restructuration-extension de l'école de Sevraz**

La commune conduit le projet de restructuration-extension de l'école de Sevraz. Le projet porte sur la construction neuve de 100 m<sup>2</sup> de SDO et la réhabilitation de l'ensemble de l'école, la réalisation de 20 places de parking, l'aménagement des cours, préau et jardin d'enfants.

Après établissement du projet par l'équipe de maîtrise d'œuvre, une consultation d'entreprises pour les travaux a été conduite.

Le projet de marché comporte 20 lots :

- N°1 Désamiantage
- N°2 Terrassement–VRD-Bordures
- N°3 Revêtements-Signalisations
- N°4 Espaces verts
- N°5 Démolition-Gros œuvre
- N°6 Structure bois-Charpente-Couverture-Bardage
- N°7 Etanchéité
- N°8 Zinguerie
- N°9 Menuiseries extérieures aluminium-Vitrerie-Protections solaires
- N°10 Menuiseries intérieures bois-Agencement
- N°11 Cloisons –Doublages-Faux plafonds
- N°12 Chapes-Isolation projetées
- N°13 Carrelages-Faiences
- N°14 Revêtements de sols souples
- N°15 Peinture intérieure et extérieure
- N°16 Enduit décoratif des façades-Peinture extérieure
- N°17 Serrurerie
- N°18 Chauffage-Plomberie-Sanitaire
- N°19 Ventilation-Traitement d'air
- N°20 Electricité-Courants faibles

La consultation des entreprises a été effectuée du 26 janvier 2023 au 27 février 2023. La Commission MAPA s'est réunie pour l'analyse des offres le 15 mars 2023.

**Après exposé et en avoir délibéré, le conseil municipal :**

*VU le décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics, et notamment ses articles 22 et 27*  
**CONSIDÉRANT** la nécessité de restructurer et agrandir l'école maternelle du bourg, afin d'offrir de meilleures conditions d'enseignement,

**CONSIDÉRANT** qu'une consultation en procédure adaptée a été lancée, avec publicité sur la plateforme [www.marches-publics.info](http://www.marches-publics.info) en date du 09 novembre 2018, ainsi que sur le Dauphiné, le Messenger et le BOAMP à cette même date,

**CONSIDÉRANT** le rapport d'analyse des offres présenté par le maître d'œuvre en date du 10 décembre 2018, classant les offres au regard des critères de la consultation

- **ACCEPTE, pour les différents lots de marchés de travaux, les offres des entreprises suivantes :**

N°	LOTS	Entreprises	Montants HT
1	Désamiantage	SAD Désamiantage – 74150 RUMILLY	18 000 €
2	Terrassement–VRD-Bordures	GERVAIS GILLES TP – 74250 VIUZ en SALLAZ	232 484,60 €
3	Revêtements-Signalisations	EIFFAGE ROUTE CENTRE EST – 74800 AMANCY	91 910,65 €
4	Espaces verts	NATUR'DECOR – 74490 SAINT-JEOIRE	55 000 €
5	Démolition-Gros œuvre	CHIOSO – 74250 FILLINGES	330 000 €
6	Structure bois-Charpente-Couverture-Bardage	FAVRAT CONTRUCTION BOIS – 74550 ORCIER	222 111,72 € + OPTION 1 : tuiles petits moules 18 722,70 €, uniquement sur le bâtiment existant si pas de garantie sur l'extension) + OPTION 2 : photovoltaïque -15,82 €
7	Étanchéité	MG ETANCHEITE – 74200 PERRIGNIER	26 498,57 €
8	Zinguerie	PETIJEAN CHRISTOPHE – 74200 THONON-les-BAINS	26 379,50 € + OPTION 1 : habillages 3444,00€
9	Menuiseries extérieures aluminium-Vitrerie-Protections solaires	MODERN'ALU – 74800 SAINT-PIERRE-EN-FAUCIGNY	111 325,00 € + OPTION : trappe d'accès aux onduleurs photovoltaïques 1400 €
10	Menuiseries intérieures bois-Agencement	MENUISERIE PELLET-JAMBAZ – 74420 BOEGE	86 682,50 € + OPTION : plafond bois salle neuve 16 750 €
11	Cloisons –Doublages-Faux plafonds	ALBERT ET RATTIN – 73190 SAINT-BALDOLPH	84 200,50 € + OPTION : traitement coupe-feu du local onduleur photovoltaïque 1964 €
12	Chapes-Isolation projetées	SATIBAT CHAPE – 43120 MONISTROL sur LOIRE	21 423,00 €
13	Carrelages-Faïences	En attente d'analyse	
14	Revêtements de sols souples	LAPORTE – 74800 SAINT-PIERRE-EN-FAUCIGNY	12 595,29€
15	Peinture intérieure et extérieure	AMP – 73490 LA RAVOIRE	49 787,25 €

16	Enduit décoratif des façades- Peinture extérieure	HOB-G – 74960 ANNECY	31 951,50 €
17	Serrurerie	ROGUET SERRURERIE - 74800 SAINT-PIERRE-EN-FAUCIGNY	16 210,00€
18	Chauffage-Plomberie-Sanitaire	PESSEY-FOURNIER – 74130 AYZE	161 300,63€
19	Ventilation-Traitement d'air	MEYER VENTILATION – 74370 ARGONAY	48 400,00 €
20	Electricité-Courants faibles	BAUD ELECTRICITE – 74250 PEILLONNEX	113 114,73 € + OPTION photovoltaïque : estimation 38.519 €

- **AUTORISE Monsieur le Maire, ou son représentant légal, à signer les marchés de travaux.**

C.GRILLET émet une réserve sur le photovoltaïque sur la totalité de la toiture et la pérennité de l'installation, ainsi que sur le devenir environnemental de ces installations. Elle s'abstient sur cette option du projet

VOTE	POUR	25 (avec abstention sur l'option photovoltaïque de C.GRILLET)
	CONTRE	0
	ABSTENTION	0
<b>Adopté à l'unanimité</b>		

**Ainsi fait été délibéré**

**Les jour, mois et an que dessus**

**Au registre sont les signatures**

**Pour Extrait conforme**

**Le Maire,**

**Pascal POCHAT-BARON**

**Le secrétaire de séance**

**Jean-Pierre CHENEVAL**

**Certifié exécutoire**

**Télétransmission sous-préfecture le 05/04/23**

**Publication en ligne le 05/04/23**

**Pour le Maire et par délégation,**

**La Directrice Générale des Services**

**Pascale CHAPUIS**